

Ciente: PREFEITURA MUNICIPAL DE FLORESTA DO ARAGUAIA
Responsavel: MAJORRI SANTIAGO
Objeto: REFORMA E AMPLIAÇÃO ESCOLA MUNICIPAL DE ENSINO INFANTIL E FUNDAMENTAL PAROQUIAL CURUPIRA, FLORESTA DO ARAGUAIA-PÁ
Endereço: AVENIDA QUINZE DE NOVEMBRO, FLORESTA DO ARAGUAIA-PÁ
Data: 15/10/2025

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DA TAXA DE BDI		
Item	Componente do BDI	Adotado (%)
1.0	DESPESAS INDIRETAS	
1.1	Administração Central	3,00%
1.2	Risco	0,97%
1.3	Seguro e garantia	0,80%
	Total da Administração Central	4,77%
2.0	DESPESAS FINANCEIRAS	
2.1	Despesas Financeiras	0,59%
	Total da Administração Financeiras	0,59%
3.0	LUCRO	
3.1	Lucro	6,16%
	Total do Lucro	6,16%
4.0	TRIBUTOS	
4.1	ISS	5,00%
4.2	Cofins	3,00%
4.3	PIS	0,65%
4.4	CPRB	4,50%
	Total dos Tributos	13,15%
	BONIFICAÇÃO E DESPESAS INDIRETAS (BDI)	28,82%

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - T)} - 1$$

6.4.2.2 Para o tipo de obra "Construção de Edifícios":

PARCELA DO BDI	1 Quartil	Médio	3 Quartil
Administração Central	3,00%	4,00%	5,50%
Seguro e Garantia	0,80%	0,80%	1,00%
Risco	0,97%	1,27%	1,27%
Despesas Financeiras	0,59%	1,23%	1,39%
Lucro	6,16%	7,40%	8,96%
PIS, COFINS e ISSQN	Conforme legislação específica		

Variáveis constantes da fórmula:

AC = Taxa Representativa da Administração Central

S = Taxa Representativa de Seguros

R = Taxa Representativa de Riscos

G = Taxa Representativa de Garantias

DF = Taxa Representativa de Despesas Financeiras

L = Taxa Representativa de Lucro/Remuneração

T = Taxa Representativa da Incidência dos **Tributos/Impostos** (PIS + COFINS + ISS + CPRB).

LUCAS OLIVEIRA DANTAS
ENG. CIVIL. - CREA-PA 886058/D
TÉCNICO RESPONSÁVEL PROJETO